

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和6年 6月 30日現在

施 設 名		有料老人ホーム心月	
施 設 の 類 型		介護付（一般型・外部サービス利用型）・ 住宅型 ・健康型	
居 住 の 権 利 形 態		利用権方式 ・建物賃貸借方式・終身建物賃貸借方式	
施 設 所 在 地		〒544-0011 大阪市生野区田島 4 丁目 6 番 4 0 号 （電話番号：06-6755-1117 FAX番号：06-6755-1125 ）	
事 業 主 体		株式会社伽羅	
開 設 年 月		平成22年9月7日	
入居者数 ／ 入居定員		40／40	
一時金	入 居 一 時 金	なし	
	介護費用の一時金	なし	
	解約時返還金の算定方法	なし	
	返還金の保全措置	なし	
入 居 者 基 金 へ の 加 入		なし	
月 額 利 用 料 （円）		140,000円	
		内 訳	家賃相当額：60,000円 食 費：48,000円 管 理 費：32,000円 介護費用：
要介護状態になった場合	介 護 を 行 う 場 所	居室	
	追 加 費 用 の 有 無	実費負担分あり	
体 験 入 居 の 有 無 及 び 費 用		空部屋がある場合のみ/1泊5,000円 3泊まで可 （食事：3食込み）	
入 居 時 の 要 件		65歳以上 要介護・要支援	

職員の状況	施 設 長	1人
	生 活 相 談 員	0人
	介 護 職 員	14人(: 1以上)
	看 護 職 員	3人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄 養 士	0人
	調 理 員	0人
	事 務 職 員	1人
	その他の職員	6人
夜間(17:00 ~ 9:00)の職員体制		1人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居 室 の 面 積	最多 18 m ² (18 m ² ~ 18 m ²)
	居 室 の 設 備	トイレ・洗面
	廊 下 幅	最大幅員 有効 1.8 m: 最小幅員 有効 1.8 m
	一 時 介 護 室	有 ・ 無
	食 堂	有 ・ 無
	浴 室	有 ・ 無
	健 康 管 理 室	有 ・ 無
	談 話 室	有 ・ 無
	洗 濯 室	有 ・ 無
	機 能 訓 練 室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契 約 書 の 公 開	有 ・ 無
	管 理 規 程 の 公 開	有 ・ 無
	財 務 諸 表 の 閲 覧	有 ・ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非加入
介 護 保 険		在宅サービス利用可能
最 寄 駅 等		大阪市営バス 「田島5丁目」停留所 すぐ
備 考		